



Fræna kommune
Teknisk forvaltning
Plan

«MOTTAKERNAVN»
«ADRESSE»
«POSTNR» «POSTSTED»

«KONTAKT»

Administrativt vedtak
Delegert plansak - nr. 19/2018

Deres ref:
«REF»

Vår ref
2018/2512-3

Saksbehandler
Wenche Lyngstad

Dato
11.10.2018

MELDING OM DELEGERT VEDTAK

De blir med dette underrettet om at slikt vedtak er fattet:

Forslag til mindre reguleringsendring av reguleringsplan for HARØYSUND HAMN, slik det går fram av planutsnitt – Nytt forslag datert 13.09.18, blir vedtatt.

Vedlagt følger saksframlegg med vedtak.

Vedtaket kan påklages til Fylkesmannen i Møre og Romsdal.

Dette må skje innen tre - 3 - uker etter denne kunngjøringen. Klagen må være skriftlig, grunngitt og merket med saksnummer. Eventuell klage sendes til: Fræna kommune, teknisk forvaltning – plan, Tingplassen 1, 6440 Elnesvågen eller på mail til: postmottak@frana.kommune.no.

Dokumentet er elektronisk signert og har derfor ingen håndskrevet signatur.

Med hilsen

Rune Iversen
plan- og bygningssjef

Wenche Johanson Lyngstad
saksbehandler

Postadresse Tingplassen 1, 6440 Elnesvågen	Besøksadresse Rådhuset, Tingplassen 1	Telefon 71 26 81 00	Bank 1503.81.31858
E-post: postmottak@frana.kommune.no	www.frana.kommune.no		Org.nr 845 241 112

SAKSFRAMLEGG VEDTAK - MINDRE REGULERINGSENDRING

Reguleringsplan: HARØYSUND HAMN
Vedtatt: 16.12.02
Planident: 99080

Saksopplysninger:

Industriområde 2 og deler av industriområde 3B bruker i dag en midlertidig uregulert veg som tilkomstveg (vist med blå pil).

Vegen dekker ikke hele industriområde 3B og eieren av GID 4/15,17 og 18 må kjøre over privat grunn (GID 4/21) for å komme til eiendommen.

Fræna kommune skal nå selge eiendommen (GID 4/9) som mesteparten av den midlertidige vegen ligger på.

Kommunen ønsker derfor å finne en bedre varig løsning, som også dekker tilkomst til alle eiendommer fra kommunal veg.

Med bakgrunn i dette har Fræna kommune - plan mottatt en søknad med spørsmål om å gjøre en mindre reguleringsendring av vedtatt reguleringsplan for HARØYSUND HAMN. Planen ble vedtatt i kommunestyret 16.12.02.

Det foreslås å gjøre følgende:

- Det regulerte vegarealet mellom industriområde 2 og 3A (vist med grønn pil) blir opparbeidet.
- Gangvegen (vist med gul pil) mellom industriområde 3A og 3B reguleres om til kjøreveg og utvides til 6m.
- Det reguleres inn en ny veg (vist med rød pil) som går fra tidligere regulert veg og frem til grense for de nordligste eiendommene i industriområde 2.

Den regulerte gangvegen blir i dag brukt som kjøreveg til flere eiendommer, bl. annet området regulert til bevertning og parkering, disse områdene blir nå knyttet til den nye vegen.



Mindre endring av planen går ut på:

- Å endre gangvegen mellom industriområde 3A og 3B til kjøreveg med vegbredde 6 m.
- Å regulere inn en ny kjøreveg mot nordvest fra tidligere regulert veg og til industriområde 2.

Forslaget til endring har vært sendt til berørte grunneiere og andre interessenter for uttale, i henhold til Plan- og bygningslovens § 12-14, 3. ledd.

Merknader:

Fræna kommune har ikke mottatt merknader til utsending av forhåndsvarsel datert 13.09.18 med planutsnitt datert samme dato.

Vedtak:

I henhold til § 12-14 i Plan- og bygningsloven og av reglement for delegering av myndighet i Fræna kommune, gjør plan- og bygnings sjefen slikt vedtak:

Forslag til mindre reguleringsendring av reguleringsplan for HARØYSUND HAMN, slik det går fram av planutsnitt – Nytt forslag datert 13.09.18, blir vedtatt.